

## MUTUO PRIMA CASA – MPC 2024

### TIPOLOGIA INTERVENTO

Provvidenza a favore dei dipendenti che nel 2024 hanno contratto un mutuo per l'acquisto della prima casa.

### REQUISITI PER LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

Il lavoratore non deve essere proprietario di altre case.

### CARATTERISTICHE DELLA PROVVIDENZA

Il contributo erogabile è **pari a euro 500**.

### PROCEDURE

#### Regolarità contributiva

- **prima dell'avvio della procedura** - pena la non ammissibilità della richiesta - accertarsi che l'impresa sia in regola con i versamenti, a partire dal 1° gennaio 2022 (se dovuto), fino ai due mesi precedenti la data di presentazione della richiesta

#### Presentazione domanda

- **la domanda dovrà essere presentata entro i quattro mesi successivi al mese di attivazione del mutuo.**  
Esempio:
  - per mutui attivati in gennaio presentare la richiesta entro il 31/05/2024
  - per mutui attivati in giugno presentare la richiesta entro il 31/10/2024
  - per mutui attivati in dicembre presentare la richiesta entro il 30/04/2025
- **le pratiche dovranno essere presentate** dai lavoratori **presso gli sportelli accreditati di CGIL, CISL o UIL**

#### DOCUMENTI da allegare al modulo di richiesta

- ❖ Copia contratto di mutuo con l'istituto bancario o altro ente erogatore dal quale si evince che si tratta di acquisto prima casa.
- ❖ Cedolino paga del dipendente relativo al mese in cui si stipula il mutuo o successivo.
- ❖ Copia documento di identità del dipendente.
- ❖ Informativa sul trattamento dei dati personali firmata.
- ❖ Scheda di richiesta contributo compilata in ogni sua parte e firmata.

**In mancanza di uno o più documenti richiesti la domanda NON PUO' essere presa in carico dallo sportello ELBA.**

### AVVERTENZE

- La provvidenza potrà essere erogata a favore dello stesso beneficiario non più di una volta nell'anno solare di competenza.
- Nel contratto di mutuo deve risultare che lo stesso è stato concesso per l'acquisto della prima casa, con i riferimenti delle relative agevolazioni fiscali (ad esempio *l'art. 15, comma 1 lettera b) del DpR 22 dicembre 1986, n. 917*).  
**Si chiede di evidenziare sull'atto di mutuo la parte relativa all'acquisto della prima casa.**
- Vengono accettati anche accolti di mutuo stipulati tra impresa costruttrice ed acquirente per la parte dell'immobile acquistato.
- La surroga di mutuo non rientra.
- Qualora l'ultimo giorno di presentazione della domanda dovesse cadere di domenica, la scadenza verrà posticipata al lunedì successivo.
- Gli uffici Elba provvederanno ad effettuare controlli sulle domande caricate dagli sportelli.
- I contributi verranno erogati fino a concorrenza degli stanziamenti mensili previsti.
- **Si ricorda di farsi rilasciare dall'operatore dello sportello ricevuta di avvenuto caricamento pratica**

