

MUTUO PRIMA CASA – MPC 2024

TIPOLOGIA INTERVENTO

Provvidenza a favore dei dipendenti che nel 2024 hanno contratto un mutuo per l'acquisto della prima casa.

REQUISITI PER LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

Il lavoratore non deve essere proprietario di altre case.

CARATTERISTICHE DELLA PROVVIDENZA

Il contributo erogabile è **pari a euro 500**.

PROCEDURE

Regolarità contributiva

- **prima dell'avvio della procedura** - pena la non ammissibilità della richiesta - accertarsi che l'impresa sia in regola con i versamenti, a partire dal 1° gennaio 2022 (se dovuto), fino ai due mesi precedenti la data di presentazione della richiesta

Presentazione domanda

- **la domanda dovrà essere presentata entro i quattro mesi successivi al mese di attivazione del mutuo.**
Esempio:
 - per mutui attivati in gennaio presentare la richiesta entro il 31/05/2024
 - per mutui attivati in giugno presentare la richiesta entro il 31/10/2024
 - per mutui attivati in dicembre presentare la richiesta entro il 30/04/2025
- **le pratiche dovranno essere presentate** dai lavoratori **presso gli sportelli accreditati di CGIL, CISL o UIL**

DOCUMENTI da allegare al modulo di richiesta

- ❖ Copia contratto di mutuo con l'istituto bancario o altro ente erogatore dal quale si evince che si tratta di acquisto prima casa.
- ❖ Cedolino paga del dipendente relativo al mese in cui si stipula il mutuo o successivo.
- ❖ Copia documento di identità del dipendente.
- ❖ Informativa sul trattamento dei dati personali firmata.
- ❖ Scheda di richiesta contributo compilata in ogni sua parte e firmata.

In mancanza di uno o più documenti richiesti la domanda NON PUO' essere presa in carico dallo sportello ELBA.

AVVERTENZE

- La provvidenza potrà essere erogata a favore dello stesso beneficiario non più di una volta nell'anno solare di competenza.
- Nel contratto di mutuo deve risultare che lo stesso è stato concesso per l'acquisto della prima casa, con i riferimenti delle relative agevolazioni fiscali (ad esempio *l'art. 15, comma 1 lettera b) del DpR 22 dicembre 1986, n. 917*).
Si chiede di evidenziare sull'atto di mutuo la parte relativa all'acquisto della prima casa.
- Vengono accettati anche accolti di mutuo stipulati tra impresa costruttrice ed acquirente per la parte dell'immobile acquistato.
- La surroga di mutuo non rientra.
- Qualora l'ultimo giorno di presentazione della domanda dovesse cadere di domenica, la scadenza verrà posticipata al lunedì successivo.
- Gli uffici Elba provvederanno ad effettuare controlli sulle domande caricate dagli sportelli.
- I contributi verranno erogati fino a concorrenza degli stanziamenti mensili previsti.
- **Si ricorda di farsi rilasciare dall'operatore dello sportello ricevuta di avvenuto caricamento pratica**

